

# Onde existe um Airzone?

MAIS DE 500 000 EDIFÍCIOS  
DISPÕEM DE UMA SOLUÇÃO DE CONTROLO DE CLIMATIZAÇÃO



AIRZONE

# Projetos residenciais





O que a Airzone veio  
+ proporcionar ao projeto?

A **Airzone** permite o controlo do ar condicionado e do aquecimento de forma independente nas **5 zonas** climatizadas da habitação. Graças a este sistema de regulação e controlo por zonas, foi possível proporcionar conforto em cada uma das divisões com usos muito diferentes: sala de jogos das crianças, quartos e um escritório.

Optou-se por **1 termostato Blueface** principal, a partir do qual é possível realizar qualquer programação; e **4 termostatos Lite**, para limitar as funcionalidades das divisões secundárias visitadas pelos menores.

MÁLAGA, ESPANHA

## Parque Mediterrâneo

Reabilitação  
Habitação

Trata-se de uma **habitação localizada num bloco de apartamentos construídos na década de 80**, quando o **Código Técnico de Edificações (CTE)** e as regulamentações sobre eficiência energética eram menos exigentes. Assim sendo, para adaptar o apartamento às novas regulamentações e melhorar a sua classificação energética, este foi alvo de uma remodelação abrangente com dois principais objetivos: melhorar o uso do espaço e reduzir o consumo energético e, com isso, o custo de utilização da habitação.



Parque Mediterráneo  
» Ver o vídeo

AIRZONE





MARBELLA, MÁLAGA

## Villa Ayantam

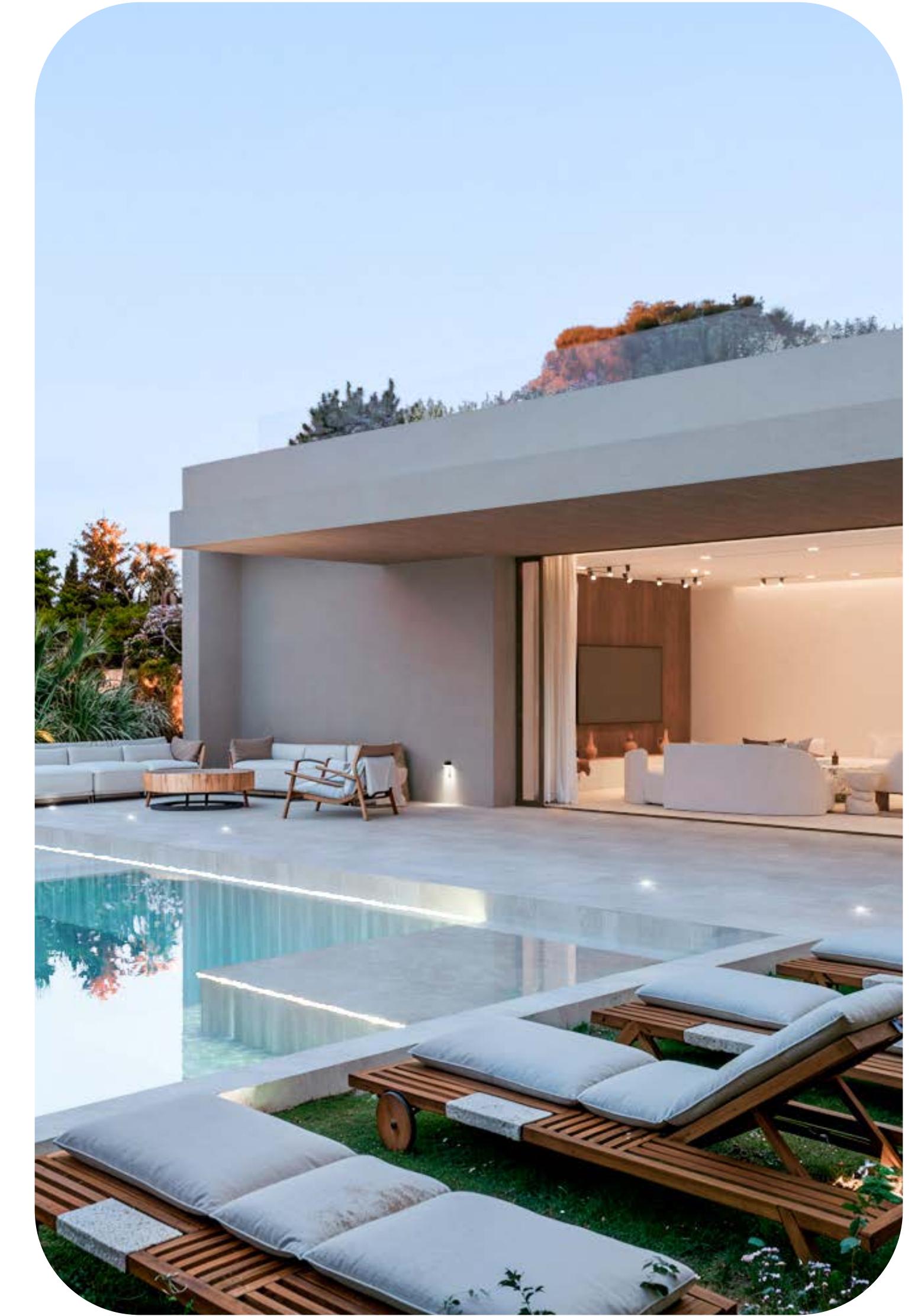
Nova construção  
Moradia unifamiliar

A Villa Ayantam, localizada na luxuosa zona de **Camoján**, é uma moradia que alcançou um **marco sem precedentes**, sendo classificada como o **edifício residencial com maior pontuação histórica na certificação BREEAM**. Por isso, é considerada uma das moradias mais destacadas em termos de sustentabilidade e design de **Espanha**.



O que a Airzone veio  
proporcionar ao projeto?

A Villa Ayantam possui uma **unidade de aerotermia, piso radiante e um sistema de refrigeração VRV**, totalizando **16 unidades**. Toda a climatização é controlada por uma solução **Airzone** desenvolvida para projetos complexos em que coexistem diferentes tecnologias de climatização e controlo.





ORLANDO, FLÓRIDA

## Moradia em Orlando

Reabilitação  
Moradia unifamiliar

Trata-se de uma **casa de 450 metros quadrados construída na década de 70**, quando as construções na zona se caracterizavam por isolamentos deficientes, janelas de baixa qualidade incapazes de reter o calor e sistemas de climatização sobredimensionados, com tecnologias convencionais. Por isso, a moradia foi submetida a um amplo projeto de renovação com dois principais objetivos: melhorar as vistas para o ambiente natural envolvente e aumentar a eficiência energética.

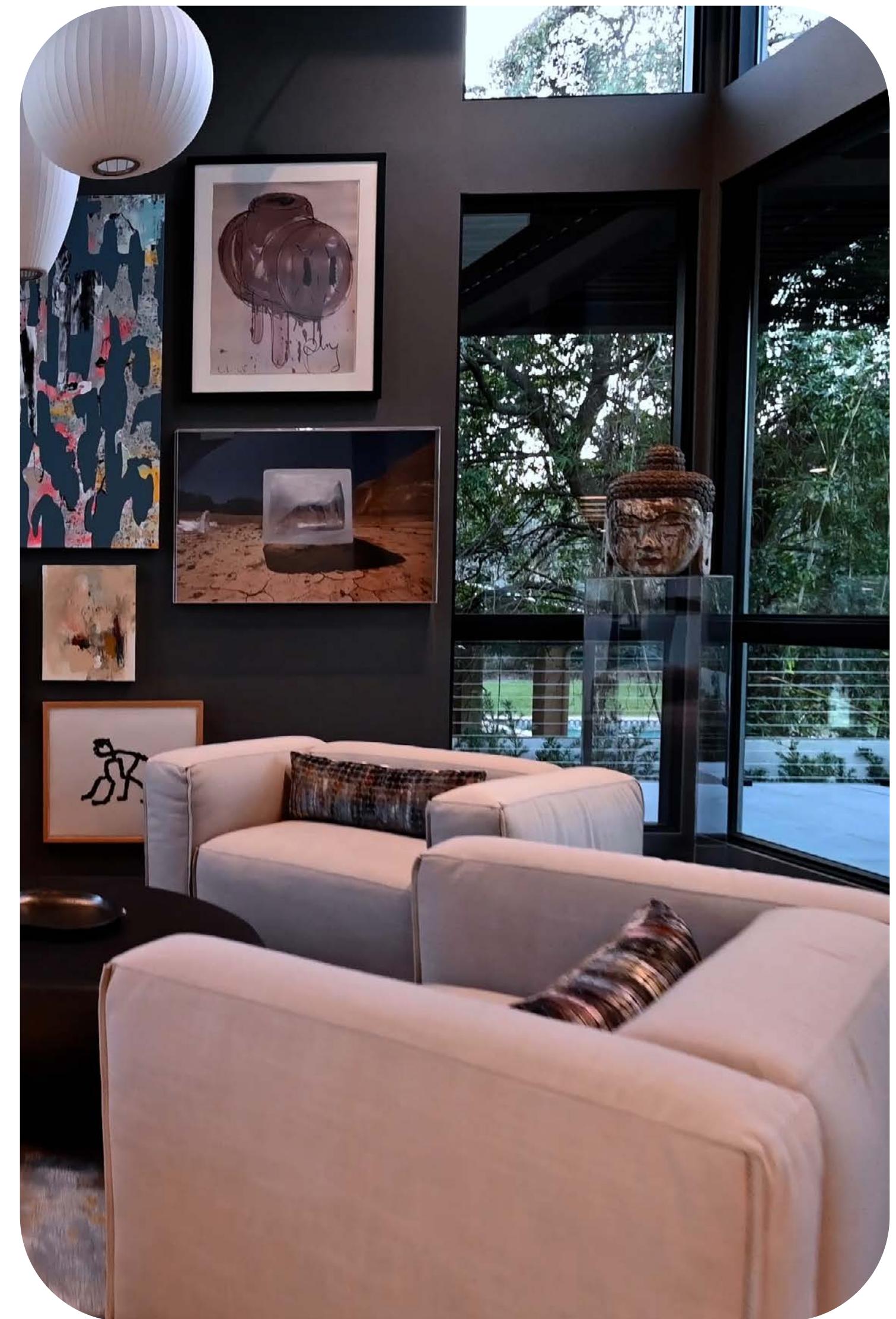
O que a Airzone veio  
+ proporcionar ao projeto?

A **Airzone** permite a gestão independente da temperatura em todas as áreas da casa, que dispõe de **tecnologia VRV**. Graças ao controlo por zonas, é possível reduzir o consumo energético numa casa situada numa zona com alto índice de humidade, na qual a climatização é utilizada de forma contínua. Além disso, a Airzone permite o controlo remoto, algo muito valorizado pelo cliente.



Moradia em Orlando  
» Ver o vídeo

AIRZONE





MARBELLA, MÁLAGA

## Casa Tesalia

Remodelação  
Moradia unifamiliar

A **Casa Tesalia**, localizada em **Nueva Andalucía** -uma das zonas mais luxuosas de **Marbella**-, foi alvo de um projeto de remodelação total, resultando numa casa com **5 divisões**, das quais **4** são quartos suite com casa de banho privativa. A sua característica mais marcante é a sua aparência de "bunglow", uma vez que todas as áreas principais situam-se no piso térreo.

A personalização de cada divisão foi um fator altamente valorizado no projeto, e a escolha de uma temperatura para cada área foi um dos requisitos do cliente.

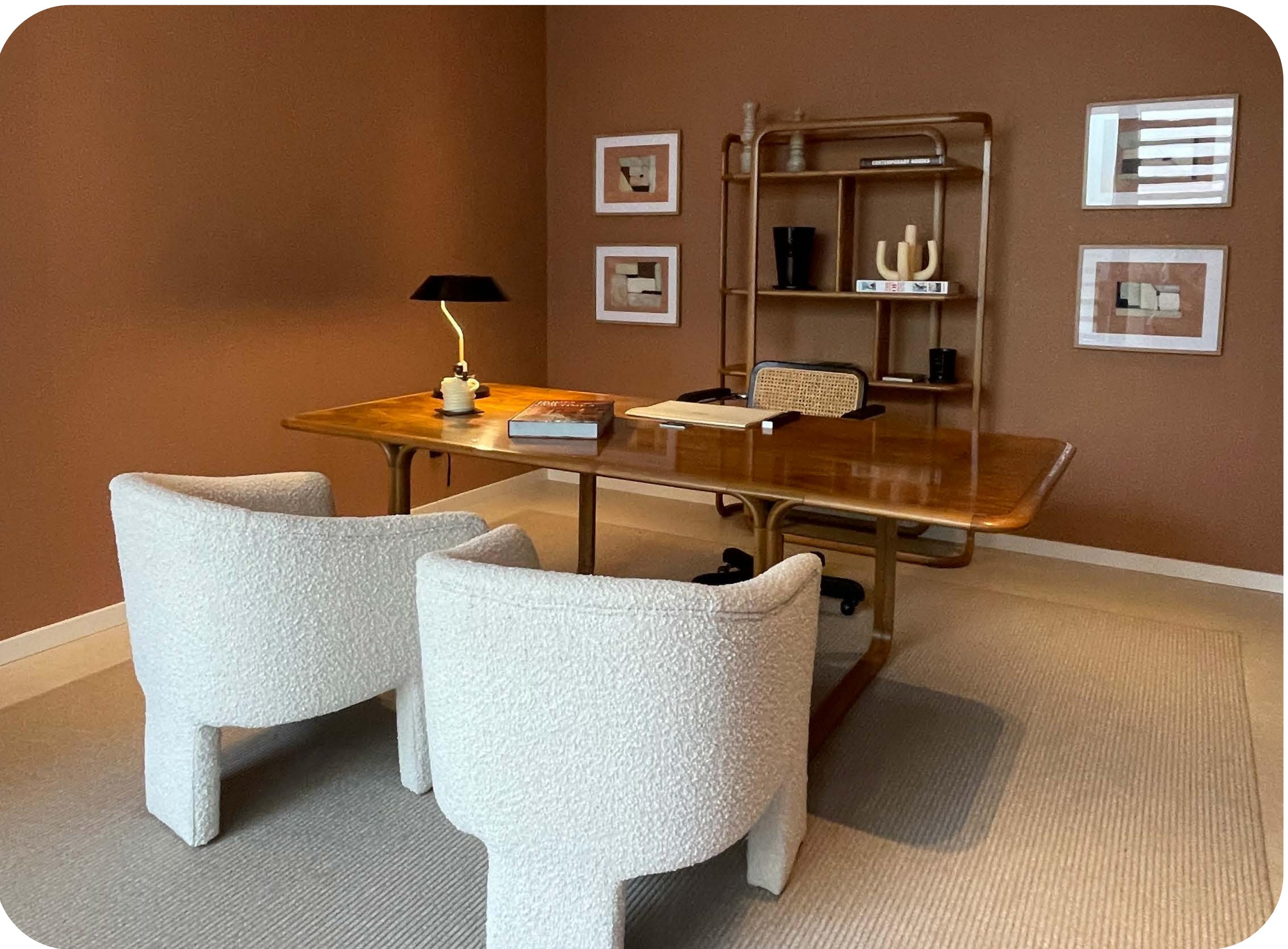
O que a Airzone veio  
+ proporcionar ao projeto?

A moradia dispõe de um sistema **Airzone** para controlar em conjunto o ar condicionado e o aquecimento, conseguindo assim uma maior eficiência energética. A Airzone controla o sistema VRV da **Daikin** com máquinas individuais e o piso radiante, que é alimentado por um sistema de aerotermia. O sistema de controlo da Airzone foi essencial para garantir o conforto e a eficiência energética numa moradia topo de gama.

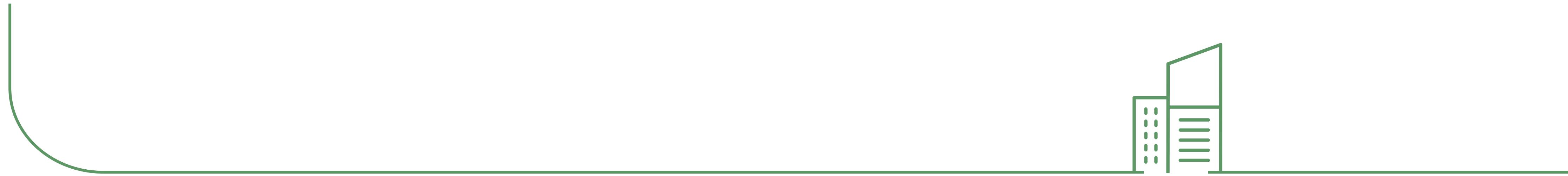


Casa Tesalia  
» Ver o vídeo

AIRZONE



# Projetos de escritórios





O que a Airzone veio  
+ proporcionar ao projeto?

O controlador **Aidoo Pro** da **Airzone** permite o controlo da climatização através do sistema de domótica **Crestron** instalado no escritório. Os utilizadores de escritório controlam a temperatura das zonas em que trabalham a partir do seu próprio telemóvel através da **aplicação Airzone Cloud** e também a partir da plataforma Crestron.

MADRID, ESPANHA

## Escritório CAV Audiovideo

Remodelação | Integração  
Escritório

O escritório-showroom da empresa **CAV Audiovideo** transporta os clientes para um ambiente marcado pela elegância e tecnologia. É composto por dois andares: o primeiro, que inclui um hall, uma sala de cinema e uma cozinha; e o segundo, que alberga o espaço de trabalho para a equipa e a sala de reuniões. A empresa opta pelas **soluções tecnológicas mais eficientes e avançadas** que evitam a complexidade de uso para os clientes e favorecem um ambiente agradável e elegante. Por isso, defendem um lema: "Mantenha as coisas simples, o simples é melhor".



Escritório CAV Audiovideo  
» Ver o vídeo

AIRZONE





SAN PEDRO DE ALCÁNTARA, MARBELLA

## Escritórios Illusion

Remodelação  
Escritórios

O edifício de escritórios da **Illusion** está dividido em **17 salas** distribuídas por mais de **500 metros quadrados**. Para esta empresa vocacionada para a conceção, instalação e manutenção de projetos de iluminação, audiovisuais e de controlo, a vertente tecnológica e a estética são fatores essenciais, sendo priorizados em cada uma das encomendas dos seus clientes mais exclusivos. Trata-se de um espaço em que uma equipa de **70 pessoas** trabalha em diferentes departamentos, pelo que o gasto energético pode ser exorbitante.

O que a Airzone veio  
+ proporcionar ao projeto?

A **Airzone** permite o controlo independente da temperatura nas **17 salas** de escritórios da Illusion. Num edifício em que se destacam as tecnologias que estão integradas em projetos reais, a Airzone também responde aos requisitos de integração domótica: a climatização é gerida a partir da plataforma **Lutron**, no **Google Assistant** e também na interface **Beoremote Halo** da **Bang & Olufsen**. Por outro lado, a gama de termostatos Airzone também se encaixa na estética exigida pela empresa.



Escritórios Illusion  
» Ver o vídeo

AIRZONE





NORWALK, CONNECTICUT

## Sede central da empresa HMTX

Nova construção  
Escritórios

A sede da empresa americana **HMTX** é um edifício construído seguindo os critérios do **Living Future Institute**, que tem como principal objetivo o desenvolvimento de um parque sustentável de edifícios. O projeto centrou-se na criação de um '**edifício vivo**', isto é, produz mais energia da que consome. Por isso, a eficiência energética foi uma das principais prioridades ao longo de todo o processo de construção que demorou mais de **6 anos**. Toda a energia utilizada provém de painéis solares capazes de suportar até **110 % da carga elétrica** que o edifício consumirá.

O que a Airzone veio  
proporcionar ao projeto?



Com a **Airzone** a gestão dos ventiloconvectores reduz ao mínimo o consumo de energia, permitindo cumprir os rigorosos requisitos do padrão **Living Building**. A Airzone atinge o objetivo desejado: alcançar o mais alto nível de conforto sem comprometer a sustentabilidade.



Sede central da empresa HMTX  
» Ver o vídeo

AIRZONE





CREMONA, ITÁLIA

## Academia Stauffer

Remodelação  
Centro cultural

A sede central da **Academia Stauffer** está localizada no **Palazzo Stauffer**, um edifício histórico do **século XIX**, que passou por um abrangente projeto de remodelação para ser tornar um espaço dedicado à formação musical. Adquire este uso a partir de **2021** e distribui-se por mais de **2 000 metros quadrados** em diferentes divisões: várias salas para aulas e ensaios, um estúdio de gravação, espaços comuns de convívio e um jardim para a realização de concertos ao ar livre.

Ao longo do processo de remodelação, foram mantidos diferentes objetivos: respeitar as peculiaridades históricas do edifício, manter a sua beleza e dotar os seus espaços de novas funcionalidades voltadas para o uso destinado. Isso implicou misturar "o tradicional" com novas tecnologias, incluindo a Airzone.

### O que a Airzone veio proporcionar ao projeto?



A **Airzone** permite o controlo combinado do ar condicionado e do piso radiante a partir de um mesmo termostato. No total, a Airzone controla **8 unidades de condutas** que climatizam o ar em **27 zonas, 13 unidades individuais e 14 divisões com piso radiante**.

O controlo combinado confere a eficiência energética necessária ao edifício de grandes dimensões, e o sistema, em geral, permite a

personalização dos diferentes espaços em função da afluência em cada um.

A climatização da Academia Stauffer está integrada em **Modbus**, o que permite que o controlo **AVAC** seja acrescentando à rede a partir da qual se controla as restantes tecnologias.



# Projetos hoteleiros





ESTREMADURA, ESPANHA

## Hotel La Dehesa de Don Pedro

Reabilitação  
Hotel rural

Trata-se de uma quinta **do século XIX** que foi totalmente reabilitada e transformada num hotel rural de **5 estrelas** localizado no coração das pastagens frondosas da Estremadura. A sua singularidade, as características naturais da sua envolvente e a qualidade dos seus serviços fizeram com que o alojamento fosse reconhecido com o prémio Ruralka ao Melhor Hotel Rural de 2023 e com o Prémio Fitur 2023 de Excelência Turística e Hoteleira.

A reabilitação procurou maximizar a sustentabilidade enquanto chave para a rentabilidade dos negócios.

O que a Airzone veio proporcionar ao projeto?



O hotel dispõe de um sistema de **climatização por ar** e outro de **piso radiante**. Ambos são controlados pela **Airzone**, que permite a gestão conjunta através de algoritmos próprios dos dois sistemas a partir do mesmo termostato para alcançar níveis máximos de conforto e reduzir, ao mínimo, o consumo energético.

As unidades de climatização instaladas recuperam o excesso de calor para a produção de água quente sanitária, o que reduz ainda mais o consumo energético.

os **15 quartos**, bem como as áreas comuns, possuem termostatos **Blueface** ou **Think** embora toda a climatização possa ser controlada remotamente, através da **aplicação Airzone Cloud**.



Hotel La Dehesa de Don Pedro  
» Ver o vídeo

AIRZONE





O que a Airzone veio  
proporcionar ao projeto?



MÁLAGA, ESPANHA

## The Clock House

Reabilitação  
Aparthotel

**The Clock House** é um híbrido entre hotel e apartamento de luxo. Por um lado, oferece o conforto de um hotel **5 estrelas**; por outro, permite que o hóspede tenha a autonomia que confere uma casa própria. Como tal, o edifício apresentava o desafio de ser capaz de responder às necessidades dos hóspedes que procuram fazer uso de todos os recursos com o máximo de conforto, sem descurar a autonomia.

O edifício dispõe de um sistema de **aerotermia** gerido através de um sistema **Airzone**. Tem ar condicionado e aquecimento por ar, geridos por zonas e controlados a partir da [aplicação Airzone Cloud](#).

A Airzone não só permite que os visitantes do apart-hotel desfrutem do conforto e conveniência de controlar a temperatura em cada divisão, como também permite a gestão remota por parte dos responsáveis pelo edifício.



The Clock House  
» Ver o vídeo



AIRZONE





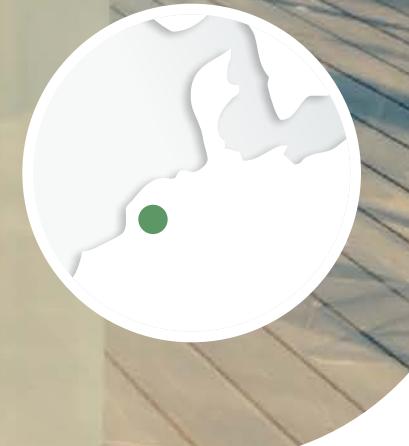
HOENDERLOO, PAÍSES BAIXOS

## Cuber Suites

Nova construção  
Hotel

Cuber Suite é um modelo de negócios inovador e altamente lucrativo que propõe um novo tipo de alojamento. São **28 cabanas** situadas em plena natureza que operam sem funcionários e em que a tecnologia assume um papel fundamental. Todas as operações são realizadas *online*, desde o *check-in* até ao serviço de quartos, oferecido por restaurantes da região.

Dada a autonomia proporcionada aos hóspedes, o hotel tinha também como grande desafio evitar o desperdício de energia. O projeto recebeu o **Entree Awards de 2021 ao Melhor Novo Conceito de Férias**.



O que a Airzone veio  
+ proporcionar ao projeto?

A **Airzone** permite a integração do controlo do ar condicionado e do aquecimento em todos os quartos da unidade hoteleira. Tanto os hóspedes, como os funcionários responsáveis pelo hotel podem monitorizar a temperatura por zonas a partir do telemóvel através da **aplicação Airzone Cloud**.



Cuber Suites  
» Ver o vídeo

AIRZONE





Parque Tecnológico de Andalucía  
Marie Curie, 21  
29590 Málaga (Espanha)

+34 900 400 445  
[airzonecontrol.com](http://airzonecontrol.com)

