



Para a
construção
sustentável

A Airzone é uma empresa **fabricante de sistemas de controlo de climatização**. Com mais de 20 anos de experiência, conseguiu tornar-se referência no setor, graças a um modelo empresarial dirigido a um futuro tecnológico e sustentável.

A empresa aposta em oferecer ao mercado produtos que respeitam o meio ambiente e que desde o início do desenvolvimento até a fase de expedição seguem **um rigoroso processo de qualidade em conformidade com as certificações ISO 14001 e ISO 9001**.

Integra-se com os principais fabricantes de equipamentos de climatização e é compatível com os sistemas de controlo doméstico e inmótico dos edifícios.



FABRICANTES DE EQUIPAMENTOS DE CLIMATIZAÇÃO



SISTEMAS DE CONTROLO BMS



SISTEMAS DE CONTROLO IoT



Este documento explica **como trabalhar com a Airzone melhora os seus projetos** e mostra todas as vantagens que a aplicação dos sistemas de controlo Airzone implica para as certificações energéticas dos edifícios.

As ferramentas profissionais que permitem **quantificar a poupança e o conforto**.



Metodologia
BIM



Eficiência
energética



Certificação
eu.bac



BREEAM,
LEED e WELL



BIM

Building Information Modeling (BIM) é **uma metodologia de trabalho colaborativa para a criação e a gestão de um projeto de construção.**

A Airzone integrou a metodologia BIM à sua estratégia global, levando em consideração o crescimento dessa tecnologia no mundo profissional, bem como as possibilidades oferecidas no setor da arquitetura e da construção sustentável.

O desenvolvimento de objetos BIM da Airzone é orientado para a usabilidade e o desempenho em projetos.

A linha de plenums motorizados Easyzone, a difusão de ar e os elementos de controlo (centrais e termostatos inteligentes) já estão disponíveis nas plataformas **BIMobject** e **BIM&CO.**

Para além de possuir um amplo catálogo de objetos BIM, **a empresa busca participar no ciclo de vida do projeto com os seus colaboradores** para fornecer as soluções mais eficientes em tecnologia e controlo de climatização.

Descubra mais sobre a Airzone na BIM airzone.pt/software-e-ferramentas

Eficiência energética

Normativa

O Decreto-lei n.º 118/2013 define o Sistema de Certificação Energética de Edifícios residenciais (REH) e terciários (RECS).

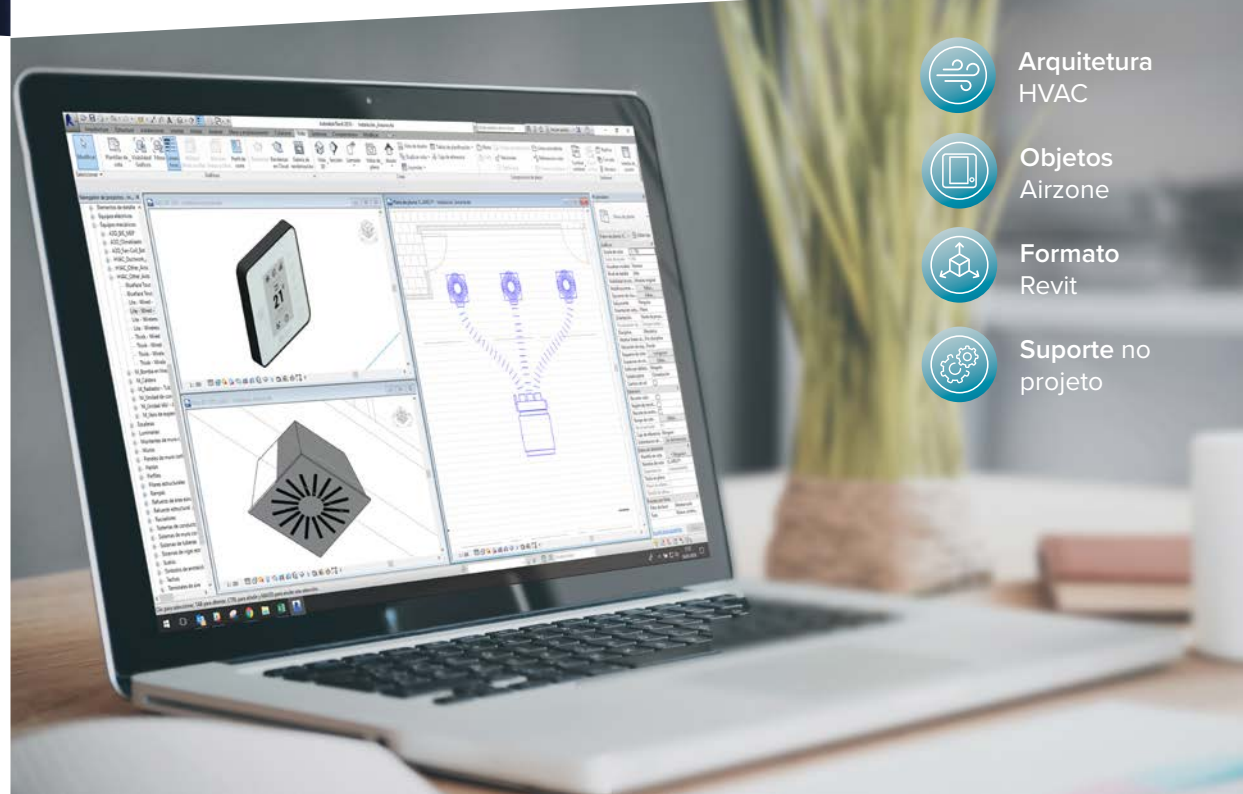
Para residências (REH), a limitação da demanda anual de energia e transmissão térmica é levada em consideração. No caso de edifícios terciários (RECS), o zoneamento deve permitir a caracterização de cada zona térmica, tendo em conta a ocupação, a orientação, os sistemas técnicos instalados, entre outros.


Da mesma forma, é necessário definir os mínimos e máximos da qualidade interior do ar e dos caudais de ventilação.

Incentivos

A utilização dos sistemas Airzone permite que os edifícios atendam a certas condições com as quais obtêm incentivos económicos e fiscais:

- Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI). Os municípios podem oferecer uma redução de até 25%.
- Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis (IMT). Se as propriedades adquiridas atenderem a determinadas condições, a isenção do IMT será possível.



-  Arquitetura HVAC
-  Objetos Airzone
-  Formato Revit
-  Suporte no projeto



eu.bac

A associação eu.bac é um organismo certificador europeu que reúne os profissionais do setor de controlo, com o objetivo de certificar as **empresas cujos produtos ajudam a conseguir uma poupança energética** em relação ao estabelecido na regulação oficial.

O sistema Airzone Central V1.3 foi certificado pela eu.bac com uma **precisão de controlo de 0,3 K**, tanto em termos de arrefecimento como de aquecimento.

Esta avaliação confirma os sistemas Airzone como uma opção para projetos que buscam um alto nível de eficiência.

A Airzone atingiu **10 pontos, no máximo de 11, na escala de eficiência energética IZC** (Individual Zone Control).

Esta certificação garante ao usuário que tanto o produto quanto o sistema estão em conformidade com as diretivas e normas europeias - EN 15500 e EN 15232, bem como a Diretiva EPBD - para alcançar o equilíbrio ideal no controlo e na automatização edifícios novos e existentes.

BREEAM



É um sistema para avaliar e certificar o **desempenho ambiental do edifício**. Será atribuída uma pontuação de construção sustentável com base numa avaliação objetiva.



Gestão

“Gestão sustentável” · até 6 pontos



Saúde e bem-estar

“Conforto térmico” · até 2 pontos
“Zoneamento térmico” · até 1 ponto



Energia

“Eficiência energética” · até 15 pontos
/ “Monitorização energética” · até 2 pontos



Contaminação

“PAG dos refrigerantes - instalações do edifício” · até 1 ponto



Inovação

“Nível exemplar em Eficiência energética” · até 5 pontos / “Nível exemplar em Gestão sustentável” · até 1 ponto

LEED



Leadership in Energy & Environmental Design é um sistema de avaliação do **desempenho ambiental na construção ou na renovação de edifícios**, que busca o uso razoável e eficaz da energia de materiais e da água.



Energia e atmosfera

“Otimização do rendimento energético” · até 20 pontos /
“Medição do consumo de energia avançado” · até 1 ponto



Qualidade do ambiente interior

“Conforto térmico” · 1 ponto



Inovação em desenho

“Otimização do rendimento energético” · até 5 pontos

WELL



O sistema WELL Building Standard garante que o **espaço certificado trabalha pela saúde e pelo bem-estar dos ocupantes**. No sistema WELL, é possível alcançar três níveis: Prata, Ouro e Platina.



Conforto térmico

Possui sete áreas de atuação e o impacto da Airzone está na categoria:

Projetado e fabricado na Espanha

Parque Tecnológico de Andalucía
Marie Curie, 21 · 29590 Málaga (Espanha)

Contacto · info@airzone.pt

Plataforma para profissionais myzone.airzone.pt

airzone.pt

